



# เทศบาลตำบลหนองเสาเล้า อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ให้ยกเลิกภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่โดยกำหนดให้ใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2563 ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 จึงขอให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต เทศบาลตำบลหนองเสาเล้า แจ้งจำนวนที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ได้ขยายเวลาและขั้นตอนการดำเนินการสำรวจจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเฉพาะปี พ.ศ.2563 ดังนี้

ออกสำรวจรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มกราคม-มีนาคม 2563
การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศ	ภายในเดือนมีนาคม 2563
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ 1 มิถุนายน 2563
แจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้ชำระภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน 2563
แจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้ชำระภาษี	ภายในเดือนสิงหาคม 2563

## ภาษีป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป้าย ประจำปี 2563 ตั้งแต่เดือนมกราคม 2563 ถึงเดือนมีนาคม 2563 หากพ้นกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา 25 และมาตรา 35 แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย

## อัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิด 3 บาท/500 ตร.ซม.
2. ป้ายที่อักษรไทยปนอังกฤษต่างประเทศหรือปนภาพหรือปนเครื่องหมายอื่น คิด 20 บาท/ 500 ตร.ซม.
3. ป้ายที่มีอักษรไทย หรืออักษรไทยต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ คิด 40 บาท/ 500 ตร.ซม.
4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาทให้เสียอัตรา 200 บาท

## ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต ต่างๆ

ผู้ประกอบการต่างๆ ต้องชำระค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต ตั้งแต่เดือนธันวาคม ถึงเดือนมีนาคม ของทุกปี

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม		บ้านพักอาศัย		พาณิชย์กรรม (อื่นๆ)		ที่รกร้างว่างเปล่า
<b>อัตราค่า</b>	<b>อัตรา (%)</b>	<b>อัตราค่า</b>	<b>อัตรา (%)</b>	<b>อัตราค่า</b>	<b>อัตรา (%)</b>	เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี
มูลค่า		มูลค่า		มูลค่า		แต่ภาษีรวมไม่เกิน 3%
0-75	0.01	0-50	0.02	0-50	0.3	
75-100	0.03	50-75	0.03	50-200	0.4	
100-500	0.05	75-100	0.05	200-1,000	0.5	
500-1,000	0.07	100 ขึ้นไป	0.1	1,000-5,000	0.6	
1,000 ขึ้นไป	0.1			5,000 ขึ้นไป	0.7	
<b>บุคคลธรรมดา</b>		<b>บ้านหลังหลัก</b>				
ได้ยกเว้น		เป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน				
อปท. ละไม่เกิน		มีชื่อในทะเบียนบ้าน				
<b>50 ล้านบาท</b>		ได้ยกเว้น				
		<b>20 ล้านบาท</b>				
		เป็นเจ้าของเฉพาะบ้าน				
		มีชื่อในทะเบียนบ้าน				
		ได้ยกเว้น				
		<b>10 ล้านบาท</b>				

## ค่าธรรมเนียมขยะมูลฝอย

1. ค่าธรรมเนียมครัวเรือนละ 10บาท/เดือน
2. ค่าธรรมเนียมผู้ประกอบการเดือนละ 20/ เดือน
3. ตลาดชุมชนเดือนละ 100บาท/เดือน

สอบถามรายละเอียดได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

เทศบาลตำบลหนองเสาเล้า โทร 096-575-3818

และ 043-040138